



Seamless Hospitality,  
Thoughtfully Designed

[www.bon-sentiment.com](http://www.bon-sentiment.com)  
Berlin furnished living





### **Das Atelier - Viel Luft nach Oben.**

Die Maisonette bietet Ihnen nicht nur Erholung in der Natur, sondern vor allem in den Wohnräumen selbst. Von sechs Meter hohen Glasfenstern umgeben, feuert dieser Ort die Kreativität ebenso an, wie er Raum zur Entspannung bietet.

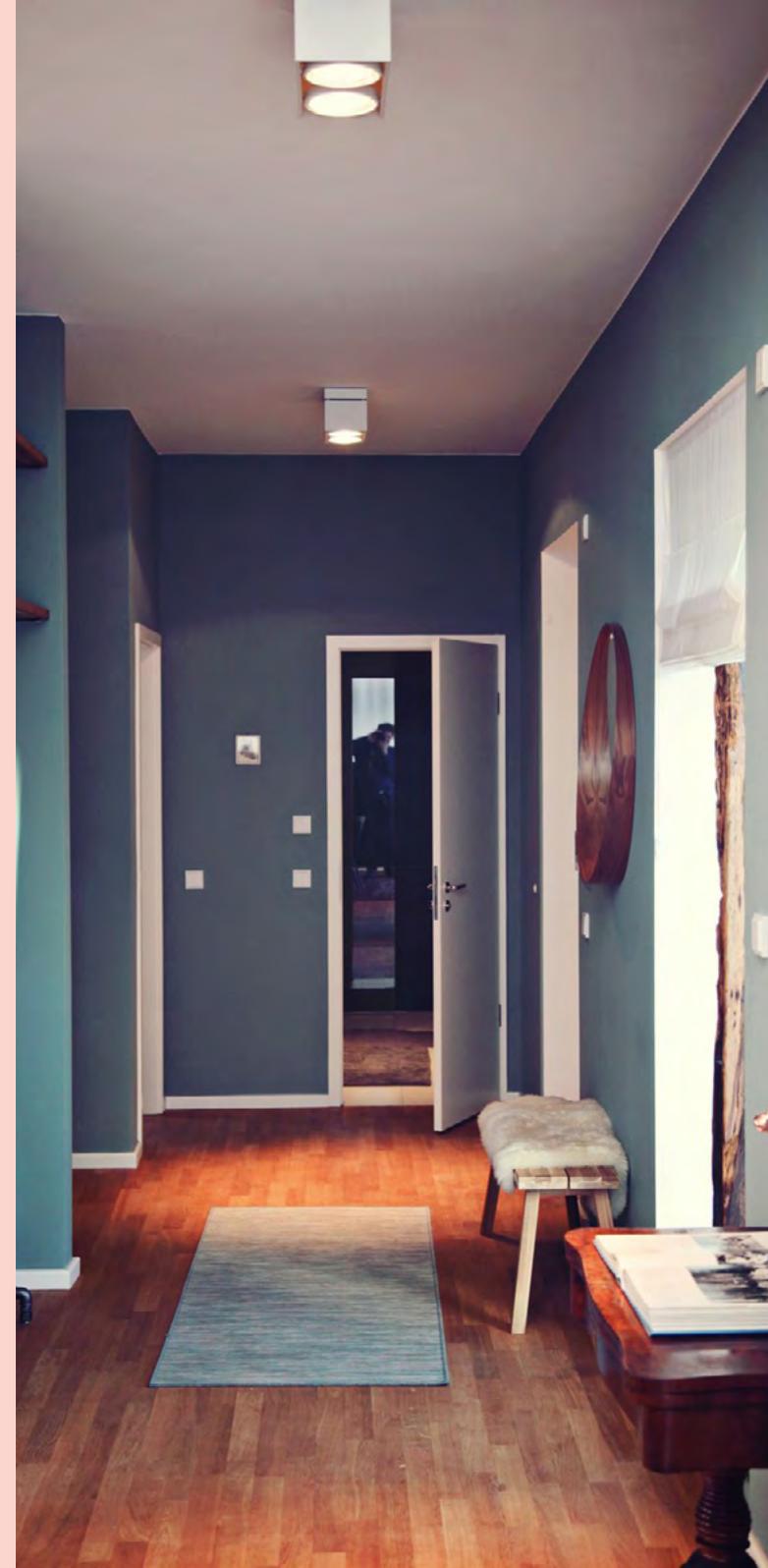
**Bon  
Sentiment**



## Der Salon – für Künstler geeignet

Damit Sie sich wohlfühlen, haben wir im Atelierraum alles vereint, was zum Leben nötig ist. Die offene Küche mit Bar lädt zum Kochen auch für Gäste ein, ein Sofa zum entspannen und ein Tisch für 8 bis 12 Personen erlaubt es Ihnen, viele Freunde und Kollegen glücklich zu machen. Wir haben den Tisch extra großzügig geplant, damit Sie daran tun können, was Ihnen gerade wichtig ist: Arbeiten, Speisen oder einfach bei einem Glas zusammensitzen.

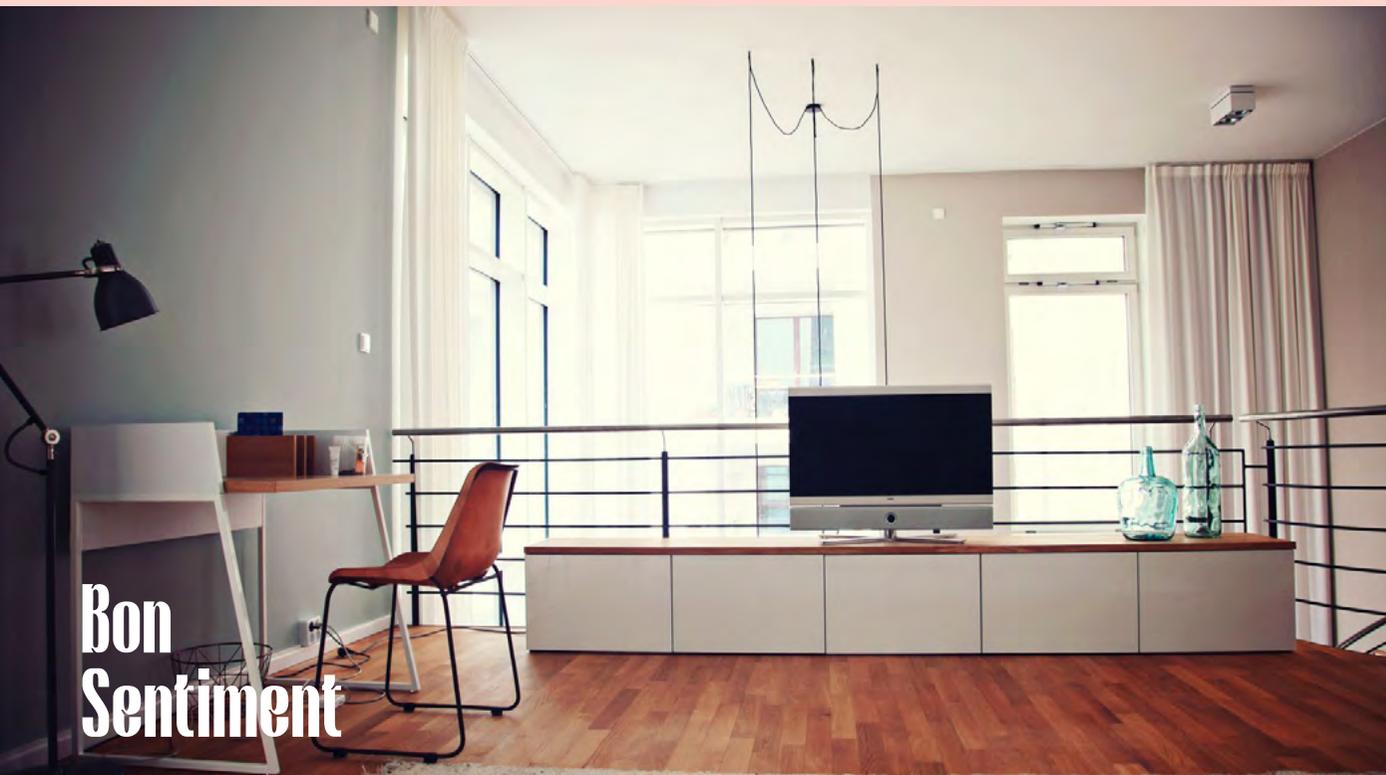
**Bon  
Sentiment**





## Der obere Wohnbereich

Das Wohnzimmer haben wir für Sie in den ersten Stock verlegt. Hier auf der Galerie genießen Sie den Tag auf einer Sofalandschaft. Natürlich ist das Wohnzimmer mit einem High End-TV ausgestattet, komplett mit Sky-Abonnement und Kabelanschluss. Ein großer Balkon lädt zum verweilen und sonnen ein.



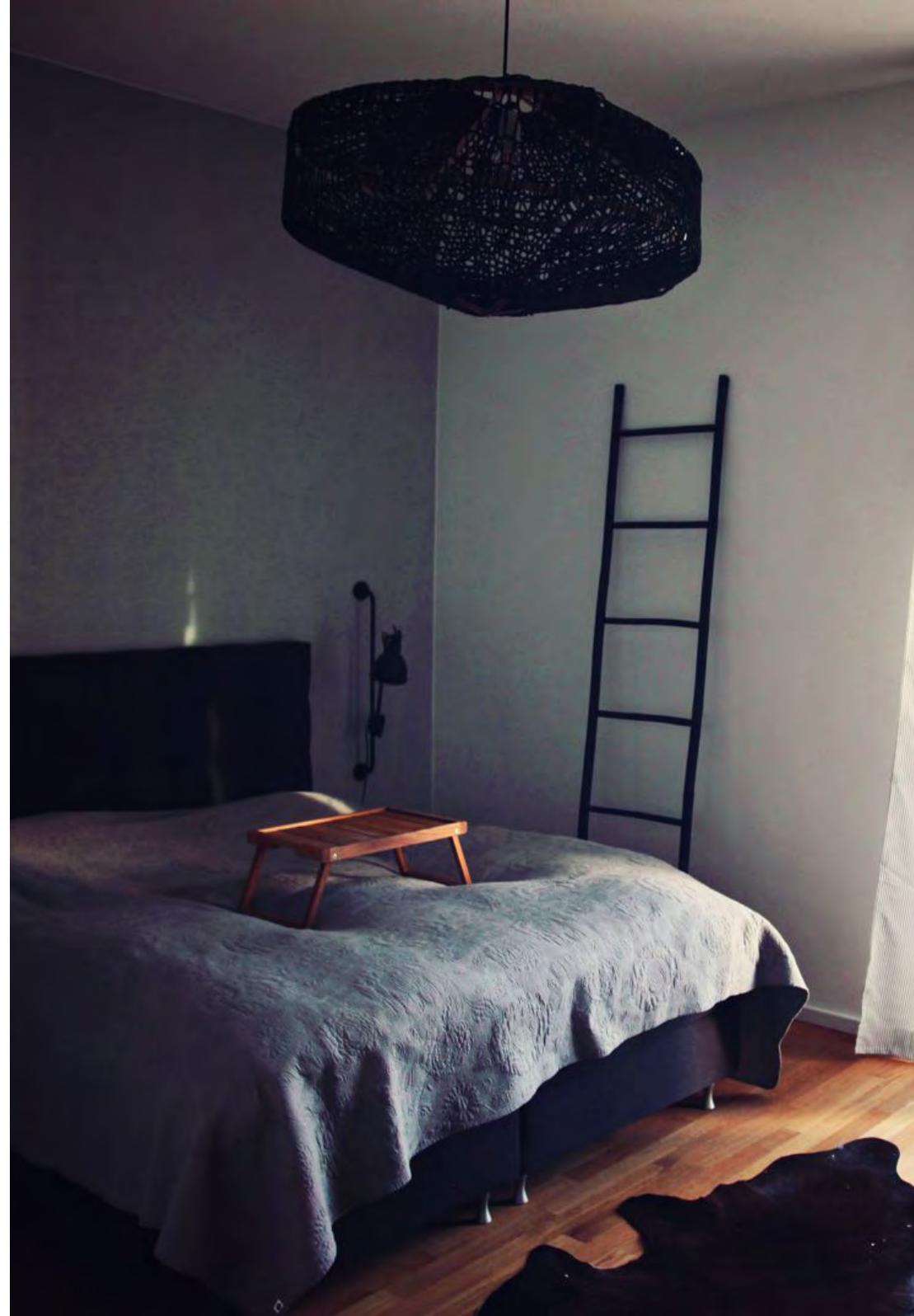
**Bon  
Sentiment**

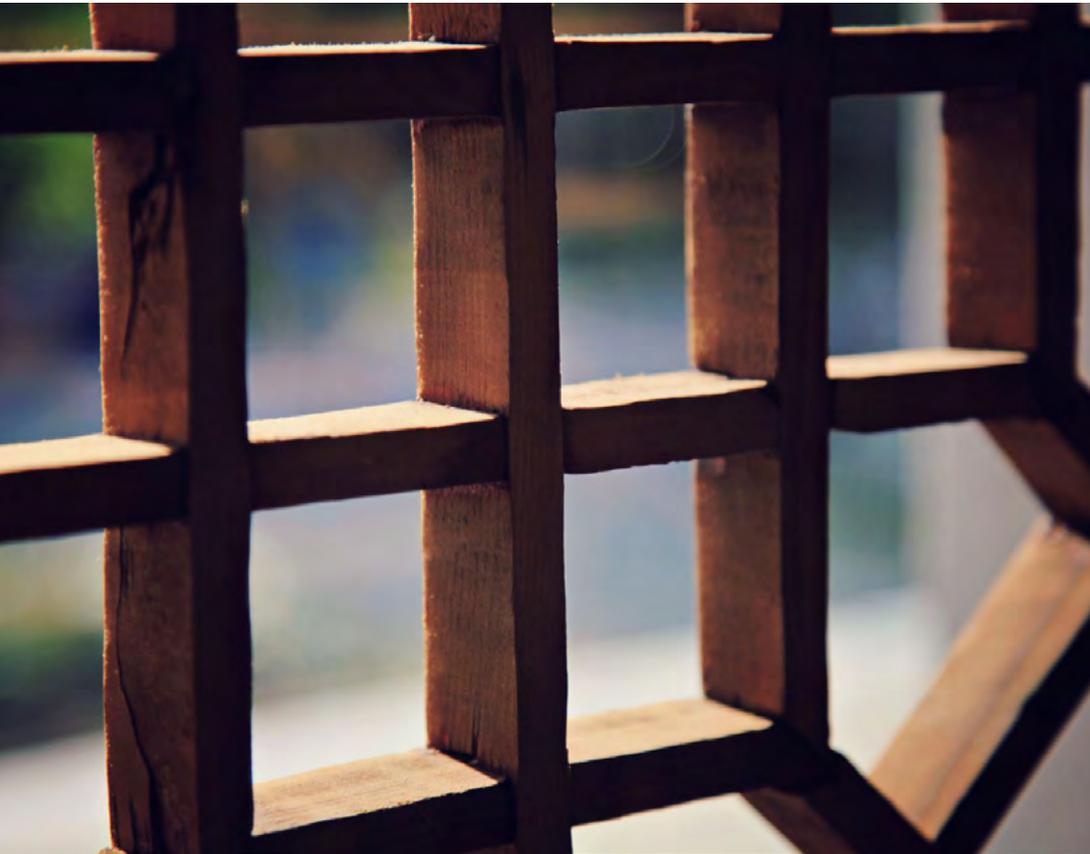
## Das Gäste- oder Arbeitszimmer

Das untere Zimmer können Sie entweder für weitere Personen benutzen oder als reines Arbeitszimmer. Ein Schlafsofa, ein antiker Schrank sowie ein Schreibtisch mit Nappaleder-Bezug bieten alles, was man sich nur wünschen kann. Das Gästezimmer hat Anschluss an das unten gelegene Duschbad, komplett mit balinesischem Paravent und einer sehr schönen Ausstattung.

## Der Master- Bedroom

Das große Schlafzimmer erwartet sie mit einem erstklassigen Boxspringbett in den Maßen 180 × 200 cm, einem großzügigen Kleiderschrank für zwei Personen und kleinen Details, die Ihren Aufenthalt zu einem entspannenden Erlebnis machen werden. Gleich neben dem Master- Bedroom erwartet Sie ein modernes Wannenbad.





## Einrichtung

Wir bieten Ihnen eine voll ausgestattete Wohnung inklusive Bettzeug und Handtüchern zum sofortigen Bezug. Und sollten Sie sonst noch etwas brauchen, können wir Ihnen das jederzeit besorgen.

## Umgebung

Früher war Weißensee das Zentrum der Filmindustrie. Nahezu alle wichtigen Premieren fanden hier statt. Inzwischen ist Weißensee das Up and Coming-Stadtteil der Kreativen. Wir können Sie mit bedeutenden Galeristen, Künstlern und Schauspielern bekannt machen. Rolando Villazon bespielt gelegentlich das alte Delphi-Stummfilmtheater.



**Bon  
Sentiment**



# Eckdaten

## Zimmer:

- Atelierraum mit Wohnküche
- Oberer Wohnbereich
- Master-Bedroom
- Gäste- und Arbeitszimmer
- Duschbad
- Badezimmer mit Badewanne

## Aussenbereich:

- Terrasse
- Balkon
- Gemeinschaftsgarten mit Seezugang

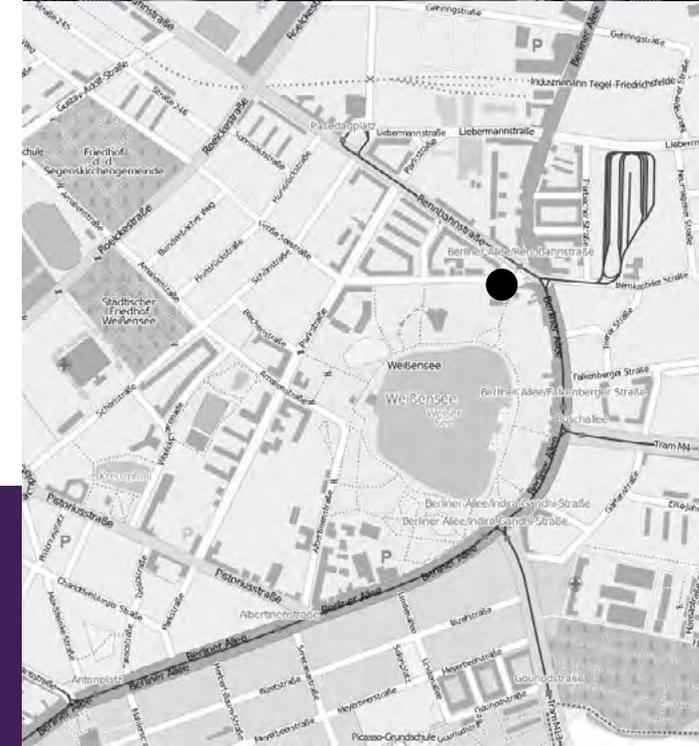
## Kosten:

- Möblierte Vermietung: pro Monat 2.900,- €
- Produktionen: pro Tag 2.500,- €

**Große Seestraße 4**  
**13086 Berlin-Weißensee**

## Ausstattung:

- **Küche:**
  - Küchenausstattung für 8 Personen
  - Kaffeemaschine
  - Mixer
  - Toaster
- **Schlafen und Baden:**
  - Schlafplätze 4 (2x Doppelbett)
  - Bettwäsche
  - Handtücher
- **Telefon, TV, Internet und Drucker:**
  - Telefonanschluß
  - Highspeed WIFI
  - Panasonic 4K
  - Sky TV
  - Apple TV
  - Vodafone Kabel Deutschland
  - WIFI - Drucker



# Contact

---

## **Felix K. Mreiche**

+49 0 171 3000 185

felix@bon-sentiment.com

**[www.bon-sentiment.com](http://www.bon-sentiment.com)**

Berlin furnished living

